



POSTANSCHRIFT Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat, 11014 Berlin

Herrn
Victor Perli, MdB
11011 Berlin

HAUSANSCHRIFT Alt-Moabit 140, 10557 Berlin

POSTANSCHRIFT 11014 Berlin

TEL +49 (0)30 18 681-11117

FAX +49 (0)30 18 681-11019

INTERNET www.bmi.bund.de

DATUM 6 September 2019

BETREFF **Schriftliche Frage Monat September 2019**
HIER **Arbeitsnummer 9/3**

ANLAGE - 1 -

Sehr geehrter Herr Abgeordneter,

auf die mir zur Beantwortung zugewiesene schriftliche Frage übersende ich Ihnen die beigefügte Antwort.

Mit freundlichen Grüßen
in Vertretung


Anhe Katrin Bohle

Schriftliche Frage des Abgeordneten Victor Perli

vom 2. September 2019

(Monat September 2019, Arbeits-Nr. 9/3)

Frage

Wie haben sich nach Kenntnis der Bundesregierung die Neuvertragsmieten in den 14 größten Städten Niedersachsens (gemessen an der Einwohnerzahl) seit 2008 jeweils entwickelt?

Antwort

Die Angebotsmieten haben sich in den 14 größten Städten Niedersachsens wie folgt entwickelt:

	2008	2012	2018	2008-2018	2012-2018
	Angebotsmieten in € je m ²			p.a.	p.a.
				jährl. Entwicklung in %	
Hannover	5,80	6,22	8,86	4,3	6,1
Braunschweig	5,32	5,67	8,24	4,5	6,4
Oldenburg	5,62	6,84	8,45	4,2	3,6
Osnabrück	5,32	5,90	7,95	4,1	5,1
Wolfsburg	4,93	5,37	8,76	5,9	8,5
Salzgitter	4,80	4,86	5,41	1,2	1,8
Delmenhorst	4,99	5,15	6,87	3,2	4,9
Wilhelmshaven	4,44	4,63	5,41	2,0	2,6
Göttingen		6,84	9,06		4,8
Hildesheim		5,12	6,50		4,1
Lüneburg		7,14	9,52		4,9
Celle		5,42	6,43		2,9
Garbsen		5,66	7,50		4,8
Hameln		4,78	5,90		3,6

Datenbasis: BBSR-Wohnungsmarktbeobachtung, IDN ImmoDaten GmbH

Dargestellt sind die jährlichen Entwicklungen für die Zeiträume 2008 bis 2018 sowie 2012 bis 2018. Für die kreisfreien Städte sowie für die Stadt Hannover liegen die Angebotsmieten ab 2008 vor. Die Neuvertragsmieten der kreisangehörigen Städte sind ab 2012 verfügbar.